

## Anmeldung

Am 6. und 7.11.2020 beim BBV Oberbayern,  
Sitzungssaal, Karolinenplatz 2, 80333 München

Name

Adresse

BBV-Mitglieds-Nr.

Telefon

Mobil

E-Mail

Unterschrift

Ja, ich möchte künftig über Veranstaltungen und Bildungsangebote des Bayerischen Bauernverbands und dem BBV Bildungswerk informiert werden. Zur Erfüllung unserer Informationspflichten bei Erhebung von personenbezogenen Daten und zum Datenschutz beachten Sie bitte zusätzlich unsere Hinweise zur Datenverarbeitung unter [www.bayerischerbauernverband.de/hinweise-datenverarbeitung](http://www.bayerischerbauernverband.de/hinweise-datenverarbeitung). Bei fehlendem Internetzugang können Sie die Hinweise beim BBV HGST Oberpfalz, Brandlberger Str. 118, 93057 Regensburg als Druckversion anfordern.

IBAN

SEPA-Lastschriftmandat zum Einzug von Teilnehmergebühren  
Gläubiger-ID des Bildungswerks des Bayerischen Bauernverbandes:  
DE34 2220 0000 3078 17

Ich ermächtige das Bildungswerk des Bayerischen Bauernverbandes, die von mir zu entrichtenden Zahlungen bei Fälligkeit mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein Kreditinstitut an, die vom Bildungswerk des Bauernverbandes gezogenen Lastschriften einzulösen. Hinweis: Ich kann innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belastenden Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen. Zahlungsart: Wiederkehrende Zahlung. Der Widerruf ist zu richten an: BBV Bildungswerk, Max-Joseph-Str. 9, 80333 München.

Datum

Unterschrift



# BBV Bildungswerk

im Bezirk Oberbayern



**BBV Bildungswerk im Bezirk Oberbayern**

Karolinenplatz 2 | 80333 München

Tel.: 089 5 58 73 - 410

Fax: 089 5 58 73 - 420

[Petra.Duering@BayerischerBauernVerband.de](mailto:Petra.Duering@BayerischerBauernVerband.de)

Stand: Juni 2020

Bilder: contrastwerkstatt – fotolia.com



# Praxisseminar Immobilien

## 06.11. – 07.11.2020



**BBV  
Bildungswerk**

im Bezirk Oberbayern

## Unser Angebot – vielfältig und aktuell

### Praxisseminar Immobilien

Dieses Seminar gibt Ihnen das grundlegende Praxiswissen, um z.B. Betriebskosten richtig zu vereinbaren und Ihre Betriebskostenabrechnung korrekt zu erstellen oder die Betriebskostenabrechnung zu prüfen. Das nötige Hintergrundwissen für Eigentümer und Mieter wird ausgiebig behandelt. Der Dozent Robert Hille, Immobilienfachwirt (IHK), vermittelt Ihnen praxisnah und kompakt aus einer Vielzahl von immobilienwirtschaftlichen Themen die beste Handlungsweise.

### Erster Seminartag

Freitag, 6. November 2020 | 13.00 – 20.00 Uhr

#### ■ **Umnutzung ehemaliger Wirtschaftsgebäude und Vermietung**

aus steuerlicher Sicht:

Sebastian Gruber, Treukontax GmbH

aus baurechtlicher Sicht:

Wolfgang Rainthel, BBV Oberbayern

#### ■ **Vermietung – Mietverträge**

### Zweiter Seminartag

Samstag, 7. November 2020 | 09.30 – 16.00 Uhr

#### ■ **Betriebskosten rechtssicher vereinbaren – Mietvertrag**

Wirksame Einbeziehung umlegbarer Betriebskosten, Schwierigkeiten bei fehlerhafter Vereinbarung, Praxistipps und Beispiele

#### ■ **Betriebskostenverordnung (BVO 2)**

Was sind Betriebskosten, wo sind sie gesetzlich festgelegt? Welche Kosten sind umlegbar/nicht umlegbar?

#### ■ **Die Betriebskostenabrechnung**

Aufbau und Systematik der Abrechnung  
Inhalt & Form,

Mögliche Fehler und deren Vermeidung,  
Wirtschaftlichkeits-, Transparenzangebot,  
Umlageschlüssel,

Anpassung/Erhöhung der  
Betriebskostenvorauszahlung,  
Betriebskostenpauschale im Mietvertrag,  
Abrechnungszeitraum,  
Haushaltsnahe Dienstleistungen

#### ■ **Ihre Fragen zum Thema**

Beispiele aus der Praxis

Dazwischen Kaffeepause und Mittagsimbiss

## Wichtige Informationen

### Tagungsort

BBV Oberbayern, Sitzungssaal  
Karolinenplatz 2  
80333 München

### Leistung

Praxisseminar Immobilien  
Seminarunterlagen  
Imbiss und Getränke

### Teilnehmerbeitrag

Für BBV-Mitglieder: 195,00 €

Für Nicht-Mitglieder: 270,00 €

### Anmeldung

Einfach das Anmeldeformular auf der Rückseite benutzen!

