

## Wichtige Informationen

### Tagungsort

Bayerischer Bauernverband  
Viehmarktplatz 7  
85055 Ingolstadt

### Leistungen

Praxisseminar Immobilien Seminarunterlagen  
Imbiss und Getränke

### Teilnehmerbeitrag

Für BBV-Mitglieder: 195,00 €  
Für Nicht-Mitglieder: 215,00 €  
zzgl. Seminarverpflegung: 40,00 €

### Anmeldung online

<https://www.bibeby.de/27026701>

### Anmeldeschluss

Freitag, 21. Februar 2025



**BBV**  
**Bildungswerk**

   **Kontakt:**

**BBV Bildungswerk im Bezirk Oberbayern**  
Viehmarktplatz 7 | 85055 Ingolstadt  
Tel.: 0841 49294-17  
E-Mail: [neuburg@bayerischerbauernverband.de](mailto:neuburg@bayerischerbauernverband.de)  
[www.Bildung-Beratung-Bayern.de](http://www.Bildung-Beratung-Bayern.de)  
[www.BayerischerBauernVerband.de](http://www.BayerischerBauernVerband.de)

Stand: März 2023  
Bilder: contrastwerkstatt – fotolia.com



## Praxisseminar Immobilien

Dienstag, 11. März 2025

Mittwoch, 12. März 2025



**BBV**  
**Bildungswerk**



## Praxisseminar Immobilien

Dieses Seminar gibt Ihnen das grundlegende Praxiswissen, um z.B. Betriebskosten richtig zu vereinbaren und Ihre Betriebskostenabrechnung korrekt zu erstellen oder die Betriebskostenabrechnung zu prüfen. Das nötige Hintergrundwissen für Eigentümer und Mieter wird ausgiebig behandelt. Der Dozent Robert Hille, Immobilienfachwirt (IHK), vermittelt Ihnen praxisnah und kompakt aus einer Vielzahl von immobilienwirtschaftlichen Themen die beste Handlungsweise.

## Erster Seminartag

Dienstag, 11. März 2025 | 09:30 – 16:00 Uhr

### Seminarstart

Michael Forster, Geschäftsführer  
BBV Geschäftsstelle Ingolstadt

### Bauen im Außenbereich und Umnutzung von Gebäuden

Wolfgang Raithel, Jurist,  
BBV Hauptgeschäftsstelle Oberbayern

### Immobilien und Steuerrecht

Christian Schmid, Steuerberater  
Fabian Heinloth, Steuerberater  
BBV Steuerberatung für Land- und  
Forstwirtschaft GmbH

### Mietvertrag rechtssicher vereinbaren

Robert Hille, Immobilienfachwirt (IHK)

## Zweiter Seminartag

Mittwoch, 12. März 2025 | 09:30 – 16:00 Uhr

### Mietvertrag und Betriebskosten rechtssicher vereinbaren

Wirksame Einbeziehung umlegbarer Betriebskosten, Schwierigkeiten bei fehlerhafter Vereinbarung, Praxistipps und Beispiele  
Robert Hille, Immobilienfachwirt (IHK)

### Betriebskostenabrechnung

Aufbau und Systematik der Abrechnung, Inhalt und Form, mögliche Fehler und deren Vermeidung, Wirtschaftlichkeits- sowie Transparenzangebot, Umlageschlüssel, Anpassung und Erhöhung der Betriebskostenvorauszahlung, Betriebskostenpauschale im Mietvertrag, Abrechnungszeitraum, Hausnahe Dienstleistungen  
Robert Hille, Immobilienfachwirt (IHK)